



PALINGENESIS POREZNO SAVJETOVANJE d.o.o. &lt;info@palingenesis.hr&gt;

**Prijava tražbine - St-63/2025-5**

7 messages

Hugo Pelicarić &lt;hugo.pelicaric@pelicaric-smerdel.hr&gt;

Fri, Mar 7, 2025 at 4:23 PM

To: "info@palingenesis.hr" &lt;info@palingenesis.hr&gt;, "jjsekso@gmail.com" &lt;jjsekso@gmail.com&gt;

Poštovani kolega Sekso,

Obraćam Vam se u svojstvu zastupnika dva društva, FATFACADES LIMITED, OIB: 54975512158 i FASSADEN ARCHITEKTUR TECHNIK GROUP LTD, OIB: 78584814520, a nastavno na današnji telefonski razgovor u kojem ste me zvali vezano za stečajni predmet St-63/2025-5, Trgovački sud u Splitu; dužnik VILA SEVERA d.o.o. u stečaju, OIB: 71930885762, sa sjedištem u Splitu, Hrvatske mornarice 1H.

Današnjom preporučenom poštom šaljem dva primjerka obrasca s prijavom tražbine za društvo FATFACADES LIMITED (sukladno čl. 257. SZ), a u prilogu ovog maila šaljem i elektronski istu dokumentaciju, ako Vam je tako zgodnije.

U odnosu na Vaše pitanje o stanju predmeta P-713/2022, TS Split, u nastavku Vam ponavljam što sam rekao u telefonskom razgovoru:

Moja stranka FASSADEN ARCHITEKTUR TECHNIK GROUP LTD, OIB: 78584814520 tuži dužnika Vila Severa d.o.o. (između ostalih) radi:

- a. Utvrđenja ništetnosti ugovora o besplatnom prijenosu poslovnih udjela u društva Vila Severa d.o.o., od moje stranke na VILA BOGDANA j.d.o.o.
- b. Utvrđenja ništetnosti sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na imovini društva Vila Severa d.o.o.

Razlog ništetnosti ugovora pod a) je – sklapanje ugovora sa samim sobom (protivno članku 49. ZTD-a u vezi člankom 41.) jer je g. Martin Severa bio zastupnik obje ugovornih strana (FASSADEN ARCHITEKTUR TECHNIK GROUP LTD i VILA BOGDANA j.d.o.o.) te je prenio vlasništvo na društvom Vila Severa na društvo Vila Bogdana j.d.o.o. (u kojem je g. Martin Severa sam vlasnik) što je izričito zabranjeno zakonskom odredbom. Sklapanje sa samim sobom je vidljivo iz Ugovora o prijenosu (javnobilježnički akt Posl.br. OU-303/22 od 21.10.2022., javni bilježnik Zrinka Milić-Štrkalj) koji je potpisan od direktora 2-tuženika za obje ugovorne strane, a to je potvrdila javna bilježnica. Sve je detaljno objašnjeno u podnesku tužitelj od 15. listopada 2024. (predmet 713/2022, TS Split), te je citirana sudska praksa koja potvrđuje zabranu sklapanja ugovora sa samim sobom.

Razlog ništetnosti ugovora pod b) je isto kao i pod a), jer je također sklopljen od strane iste osobe s obje strane, a osim toga, ugovor je ništetan i po drugim osnovama, konkretno (i) da ne postoji tražbina koju zalog osigurava, (ii) da je ugovor sklopljen protivno izričitoj zabrani suda u Engleskoj, (iii) da je protivan općim principima Zakona o obveznim odnosima, te da je (iv) protivan Stečajnom zakonu.

Za sve dodatne informacije, ostajem na raspolaganju.

S poštovanjem,

Hugo

**HUGO PELICARIĆ**LL.M. FINANCE (GOETHE UNIVERSITY FRANKFURT)  
ATTORNEY AT LAW**LAW FIRM PELICARIĆ & SMERDEL LLC**














A GUNDULIĆEVA 35, 10000 ZAGREB

T +385 14818090 / +385 98519453

E [HUGO.PELICARIC@PELICARIC-SMERDEL.HR](mailto:HUGO.PELICARIC@PELICARIC-SMERDEL.HR)W [PELICARIC-SMERDEL.HR](http://PELICARIC-SMERDEL.HR)**PELICARIĆ  
& SMERDEL**

---

**13 attachments**

-  **Obrazac za prijavu tražbine - prijava vjerovnika FATFACADES LIMITED.pdf**  
184K
-  **PoA\_Fatfacades LTD and F.A.T STRUCTURES LTD\_Regular bankruptcy - signed.pdf**  
1676K
-  **Potvrda o izvršenoj transakciji 16.3.2021. u iznosu od 17,191 GBP s računa vjerovnika FATFACADES LTD prema dužniku.pdf**  
1642K
-  **Izvadak iz e-mail (početak 2021. godine) korespondencije između gđe Pecotić (računovodstvo društva Vila Severa) i g. Severe.pdf**  
169K
-  **Potvrda o svim izvršenim transakcijama vjerovnika FATFACADES LTD prema dužniku od vjerovnikove banke (Barclays PLC).pdf**  
14K
-  **LOAN AGREEMENT - Loan 1 to Vila Ozana - 05.01.16 - £10,000.pdf**  
94K
-  **LOAN AGREEMENT - Loan 2 to Vila Ozana - 10.01.16 - £60,000.pdf**  
94K
-  **Ovjereni prijevod Ov-3-2025.pdf**  
3482K
-  **Ovjereni prijevod Ov-4-2025.pdf**  
3533K
-  **Ovjereni prijevod Ov-5-2025.pdf**  
4407K
-  **Ovjereni prijevod Ov-6-2025.pdf**  
6373K
-  **Ovjereni prijevod Ov-7-2025.pdf**  
3889K
-  **Potvrda o uplati pristojbe (2).pdf**  
32K

---

**PALINGENESIS POREZNO SAVJETOVANJE d.o.o.** <info@palingenesis.hr>

Fri, Mar 7, 2025 at 4:46 PM

To: Hugo Pelicarić &lt;hugo.pelicaric@pelicaric-smerdel.hr&gt;

Poštovani g. Pelicariću,

hvala Vam na dostavljenoj dokumentaciji i iscrpnom pojašnjenju. Čujemo se, Ip!

Srdačan pozdrav / Best regards,

Josip Jadran Sekso, mag.oec.  
Porezni savjetnik, stečajni upravitelj / tax advisor, insolvency practitioner  
PALINGENESIS POREZNO SAVJETOVANJE d.o.o.  
Direktor / director



+385 98 968 7224  
Draga 2, 22000 Šibenik, Croatia  
[palingenesis.hr](http://palingenesis.hr)  
[info@palingenesis.hr](mailto:info@palingenesis.hr)  
[Quoted text hidden]

**PALINGENESIS POREZNO SAVJETOVANJE d.o.o.** <[info@palingenesis.hr](mailto:info@palingenesis.hr)>  
To: [drasko.lambasa@si.ht.hr](mailto:drasko.lambasa@si.ht.hr)

Wed, Mar 12, 2025 at 10:56 AM

Srdačan pozdrav / Best regards,

Josip Jadran Sekso, mag.oec.  
Porezni savjetnik, stečajni upravitelj / tax advisor, insolvency practitioner  
PALINGENESIS POREZNO SAVJETOVANJE d.o.o.  
Direktor / director












+385 98 968 7224  
Draga 2, 22000 Šibenik, Croatia  
[palingenesis.hr](http://palingenesis.hr)  
[info@palingenesis.hr](mailto:info@palingenesis.hr)

[Quoted text hidden]

---

#### 10 attachments

-  **Obrazac za prijavu tražbine - prijava vjerovnika FATFACADES LIMITED.pdf**  
184K
-  **PoA\_Fatfacades LTD and F.A.T STRUCTURES LTD\_Regular bankruptcy - signed.pdf**  
1676K
-  **Potvrda o izvršenoj transakciji 16.3.2021. u iznosu od 17,191 GBP s računa vjerovnika FATFACADES LTD prema dužniku.pdf**  
1642K
-  **Izvadak iz e-mail (početak 2021. godine) korespondencije između gđe Pecotić (računovodstvo društva Vila Severa) i g. Severe.pdf**  
169K
-  **Potvrda o svim izvršenim transakcijama vjerovnika FATFACADES LTD prema dužniku od vjerovnikove banke (Barclays PLC).pdf**  
14K
-  **LOAN AGREEMENT - Loan 1 to Vila Ozana - 05.01.16 - £10,000.pdf**  
94K
-  **LOAN AGREEMENT - Loan 2 to Vila Ozana - 10.01.16 - £60,000.pdf**  
94K
-  **Ovjereni prijevod Ov-6-2025.pdf**  
6373K
-  **Ovjereni prijevod Ov-7-2025.pdf**  
3889K

**Potvrda o uplati pristojbe (2).pdf**

32K

**Mail Delivery System** <MAILER-DAEMON@ls213.t-com.hr>

To: info@palingenesis.hr

Wed, Mar 12, 2025 at 10:56 AM

This is the mail system at host [ls213.t-com.hr](https://ls213.t-com.hr).

I'm sorry to have to inform you that your message could not be delivered to one or more recipients. It's attached below.

For further assistance, please send mail to postmaster.

If you do so, please include this problem report. You can delete your own text from the attached returned message.

The mail system

<[dlambas1@check.pop.htnet.hr](mailto:dlambas1@check.pop.htnet.hr)>: message size 19889510 exceeds size limit 15728640 of server [v200.t-com.hr](https://v200.t-com.hr)[195.29.150.51]

Final-Recipient: rfc822; [dlambas1@check.pop.htnet.hr](mailto:dlambas1@check.pop.htnet.hr)

Original-Recipient: [rfc822:dlambas1@check.pop.htnet.hr](mailto:rfc822:dlambas1@check.pop.htnet.hr)

Action: failed

Status: 5.3.4

Diagnostic-Code: X-Sendmail; message size 19889510 exceeds size limit 15728640 of server [v200.t-com.hr](https://v200.t-com.hr)[195.29.150.51]

**noname**

4K

**PALINGENESIS POREZNO SAVJETOVANJE d.o.o.** <info@palingenesis.hr>

To: drasko.lambasa@si.t-com-hr

Wed, Mar 12, 2025 at 11:00 AM

Srdačan pozdrav / Best regards,

Josip Jadran Sekso, mag.oec.

Porezni savjetnik, stečajni upravitelj / tax advisor, insolvency practitioner

PALINGENESIS POREZNO SAVJETOVANJE d.o.o.

Direktor / director

**PALINGENESIS**

+385 98 968 7224

Draga 2, 22000 Šibenik, Croatia

[palingenesis.hr](https://palingenesis.hr)

[info@palingenesis.hr](mailto:info@palingenesis.hr)

----- Forwarded message -----

From: **Hugo Pelicarić** <[hugo.pelicaric@pelicaric-smerdel.hr](mailto:hugo.pelicaric@pelicaric-smerdel.hr)>

Date: Fri, Mar 7, 2025 at 4:23 PM

Subject: Prijava tražbine - St-63/2025-5

To: [info@palingenesis.hr](mailto:info@palingenesis.hr) <[info@palingenesis.hr](mailto:info@palingenesis.hr)>, [jjsekso@gmail.com](mailto:jjsekso@gmail.com) <[jjsekso@gmail.com](mailto:jjsekso@gmail.com)>

[Quoted text hidden]

---

**10 attachments****Obrazac za prijavu tražbine - prijava vjerovnika FATFACADES LIMITED.pdf**

184K

**PoA\_Fatfacades LTD and F.A.T STRUCTURES LTD\_Regular bankruptcy - signed.pdf**

1676K

**Potvrda o izvršenoj transakciji 16.3.2021. u iznosu od 17,191 GBP s računa vjerovnika FATFACADES LTD prema dužniku.pdf**

1642K

**Izvadak iz e-mail (početak 2021. godine) korespondencije između gđe Pecotić (računovodstvo društva Vila Severa) i g. Severe.pdf**

169K

**Potvrda o svim izvršenim transakcijama vjerovnika FATFACADES LTD prema dužniku od vjerovnikove banke (Barclays PLC).pdf**

14K

**LOAN AGREEMENT - Loan 1 to Vila Ozana - 05.01.16 - £10,000.pdf**

94K

**LOAN AGREEMENT - Loan 2 to Vila Ozana - 10.013.16 - £60,000.pdf**

94K

**Ovjereni prijevod Ov-6-2025.pdf**

6373K

**Ovjereni prijevod Ov-7-2025.pdf**

3889K

**Potvrda o uplati pristojbe (2).pdf**

32K

**Mail Delivery Subsystem** <mailer-daemon@googlemail.com>  
To: info@palingenesis.hr

Wed, Mar 12, 2025 at 11:01 AM



## Address not found

Your message wasn't delivered to **drasko.lambasa@si.t-com-hr** because the domain si.t-com-hr couldn't be found. Check for typos or unnecessary spaces and try again.

[LEARN MORE](#)

The response was:

DNS Error: DNS type 'mx' lookup of si.t-com-hr responded with code NXDOMAIN Domain name not found: si.t-com-hr For more information, go to <https://support.google.com/mail/?p=BadRcptDomain>

Final-Recipient: rfc822; drasko.lambasa@si.t-com-hr

Action: failed

Status: 5.1.2

Diagnostic-Code: smtp; DNS Error: DNS type 'mx' lookup of si.t-com-hr responded with code NXDOMAIN

Domain name not found: si.t-com-hr For more information, go to <https://support.google.com/mail/?p=BadRcptDomain>

Last-Attempt-Date: Wed, 12 Mar 2025 03:01:02 -0700 (PDT)

----- Forwarded message -----

From: "PALINGENESIS POREZNO SAVJETOVANJE d.o.o." <info@palingenesis.hr>  
To: drasko.lambasa@si.t-com-hr  
Cc:  
Bcc:  
Date: Wed, 12 Mar 2025 11:00:45 +0100  
Subject: Fwd: Prijava tražbine - St-63/2025-5  
----- Message truncated -----

---

**PALINGENESIS POREZNO SAVJETOVANJE d.o.o.** <info@palingenesis.hr>  
To: drasko.lambasa@si.ht.hr

Wed, Mar 12, 2025 at 11:07 AM

Srdačan pozdrav / Best regards,

Josip Jadran Sekso, mag.oec.  
Porezni savjetnik, stečajni upravitelj / tax advisor, insolvency practitioner  
PALINGENESIS POREZNO SAVJETOVANJE d.o.o.  
Direktor / director



+385 98 968 7224  
Draga 2, 22000 Šibenik, Croatia  
[palingenesis.hr](http://palingenesis.hr)  
[info@palingenesis.hr](mailto:info@palingenesis.hr)

----- Forwarded message -----

From: **Hugo Pelicarić** <[hugo.pelicaric@pelicaric-smerdel.hr](mailto:hugo.pelicaric@pelicaric-smerdel.hr)>  
Date: Fri, Mar 7, 2025 at 4:23 PM  
Subject: Prijava tražbine - St-63/2025-5  
To: [info@palingenesis.hr](mailto:info@palingenesis.hr) <[info@palingenesis.hr](mailto:info@palingenesis.hr)>, [jjsekso@gmail.com](mailto:jjsekso@gmail.com) <[jjsekso@gmail.com](mailto:jjsekso@gmail.com)>

[Quoted text hidden]